

# Paka Village

Product Knowledge



# About Company

## PT. Bangun Bumi Makarya

Merupakan perusahaan developer properti terlengkap yang berpusat di Kota Surabaya, berfokus membangun kawasan hunian, rumah kos & villa. Kami bertekad menjadi perusahaan yang berkontribusi nyata dalam melahirkan generasi emas melalui bisnis properti yang berkualitas dan terpercaya.



# Comfortable living harmony



Paka Village Menghadirkan hunian eksklusif bergaya Eropa dengan konsep Scandinavian style di kota Jombang. Paka Village menjawab ke utuhan untuk memiliki hunian hunian dengan best value yang sempurna, lokasi yang syrstegis meliputi 3 menit dari Samsat Jombang, 5 menit dari gerbang tol Jombang, 8 menit dari pusat kota & pasar. View lokasi yang sangat asri sehingga menambah kenyamanan untuk bertempat tinggal di Paka Village.



# Strategic, Liveable location

Lokasi strategis Paka Village bukan sekedar kata, tapi kenyamanan nyata. Terhubung langsung dengan pusat kota,dirancang untuk anda yang menghargai efisiensi. **home is where everything near close**



**3 menit** dari Samsat Jombang



**5 menit** dari gerbang tol Jombang



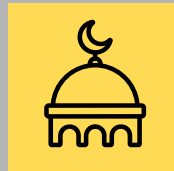
**8 menit** dari pusat kota Jombang

# Our facilities



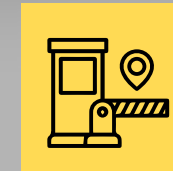
## Row Jalan 6 Meter

merupakan ukuran yang sangat ideal dan populer untuk kluster hunian modern karena menyeimbangkan efisiensi lahan dengan kenyamanan mobilitas penghuni.



## Masjid

Kehadiran masjid atau mushola di dalam sebuah cluster hunian bukan sekadar pemenuhan fasilitas ibadah, melainkan jantung komunitas yang memberikan kedamaian spiritual.

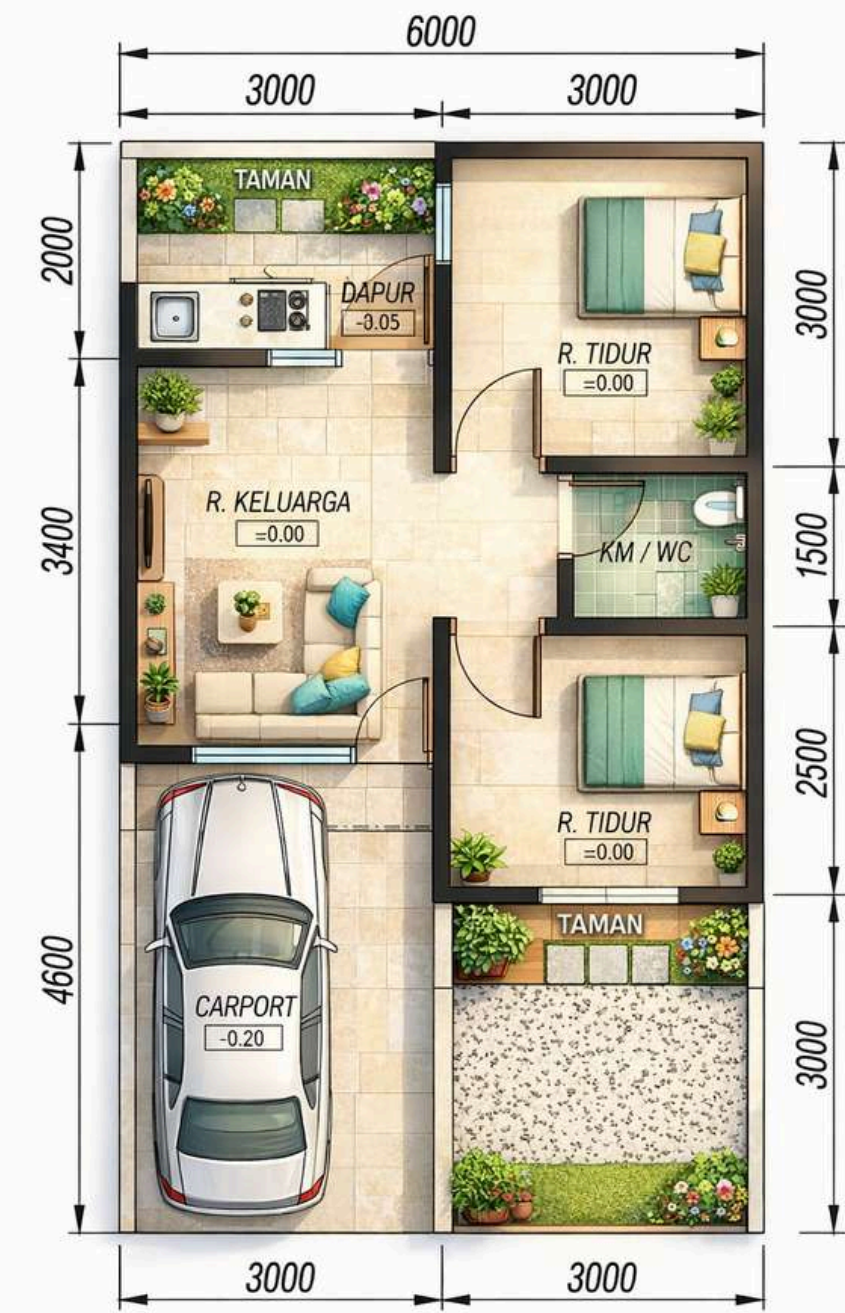


## One Gate Security System

Sistem ini dirancang untuk menciptakan lingkungan hunian yang eksklusif, privat, dan aman dengan membatasi akses publik secara ketat.



*Type* 40/60  
**Zoeya 276 Jt**



-  **2** Kamar tidur
-  **1** Kamar mandi
-  **1** Carport

**DENAH**  
 S 1 : 100

# Spesifikasi bangunan

- Pondasi : Strauss pile & footplat
- Struktur : Beton bertulang
- Atap : Rangka atap truss baja ringan + genteng beton
- Plafon : Rangka hollow + gypsum board
- Dinding : Bata ringan, plester, aci & finishing cat
- Lantai : Granit 60x60
- Pintu : Pintu multiplex finishing HPL
- Kusen jendela : Aluminium black + kaca polos
- Sanitair : Closet duduk & jet shower
- Instalasi air : Air PDAM
- Instalasi listrik : 2200 Watt





**KETERANGAN :**

- Unit tersedia
- Unit terjual

**SITE PLAN**  
**PAKA VILLAGE - JOMBANG**





## Cash Keras

Metode pembayaran dalam transaksi jual-beli dimana pembeli melunasi secara penuh dalam waktu yang singkat



## Cicilan In House

Metode pembayaran dimana pembeli mencicilnya secara langsung pada pihak pengembang tanpa pihak ketiga/Bank



## KPR (Kredit Kepemilikan Rumah)

# Pilih Cara Pembayaran

3 cara bayar yang dapat anda pilih untuk selangkah lebih dekat lagi dengan unit impianmu



# THANK YOU

## *Follow for more*



@PAKAVILLAGE.OFFICIAL



pakavillage.official



paka village jombang kota



pakavillagejombang@gmail.com



Jl. Lingkungan, Dapur Kejambon  
Jombang, Jawa Timur

